

suzy.vanwynsberghe@icloud.com

Van: CertiFyHomes .be <tom@certifyhomes.be>
Verzonden: vrijdag 28 juni 2024 9:25
Aan: suzy.vanwynsberghe@icloud.com
Onderwerp: EPC Niet Residentieel

Dag Suzy

Hieronder de tekst ivm de uitzonderingsmaatregel betreffende verplichte renovatie na verkoop.

Geldt de renovatieverplichting voor een niet-residentieel beschermd gebouw (erfgoed)?

Als het niet-residentieel gebouw een beschermd monument is, stads- of dorpsgezicht, of voorkomt op de vastgestelde inventaris van bouwkundig erfgoed gelden niet alle onderdelen van de renovatieverplichting:

het is vrijgesteld van de verplichtingen rond dakisolatie en beglazing voor de schildelen van het gebouw waarop de bescherming rust en zijn de gebouweenheden ook vrijgesteld van het voldoen aan het minimale energielabel.

<https://www.vlaanderen.be/bouwen-wonen-en-energie/niet-residentiele-gebouwen/verplichtingen-voor-niet-residentiele-gebouwen/renovatieverplichting-voor-niet-residentiele-gebouwen#q-cdf8603c-03ee-4af6-a286-bd4dcb3a5d37>

--

Met vriendelijke groeten
Tom Casteur.

